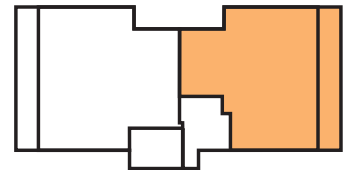


Technische Daten

Bruttohandelsfläche:
96 Qm

Beschreibung:
Wohnzimmer mit Ess- und
Kochecke,
nr. 2 Schlafzimmer,
Bad mit Wanne und Dusche,
nr. 2 Balkone,
Keller.



Maßstab 1:100

Die Zeichnungen sind rein indikativ. Die Eigentümerschaft behält sich das Recht vor, ohne Voranmeldung Änderungen einzufügen bzw. vorzunehmen.

Bei den angegebenen Flächen handelt es sich um Circa - Werte. Die Bruttohandelsfläche wird folgendermaßen berechnet: es zählt die Fläche der Wohnung mit den Innen- und Außenmauern, sowie die halbe Wandstärke der Grenzmauern zu den anderen Liegenschaftseinheiten. Inbegriffen sind weiters die Hälfte der Terrassen, der Balkon- und Kellerflächen und ein Zehntel der Gärten und im entsprechenden Verhältnis dazu der Anteil der Treppenfläche. Die abgebildeten Einrichtungen verstehen sich als rein richtungweisend.